



Place de l'immobilier

Transactions - Locations - Estimations

Maison - 45 m²

SAINT-BRÈS

40 000 € *

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

Terrain de loisir de 570 m² avec mazet + abri de jardin offrant un accès direct au ruisseau, le tout agrémenté d'un puits traditionnel. Ce mazet plein de charme est une toile vierge qui n'attend que votre touche personnelle. Niché dans un cadre naturel en bordure de route, ce bien nécessite quelques travaux de rafraîchissement pour pouvoir y passer quelques week-ends ou des soirées entre amis mais **NON HABITABLE** à l'année car situé en zone naturelle situé non loin du centre ville, il bénéficie d'une intimité rare, tout en étant à proximité de toutes les commodités nécessaires. Eau de ville, tout à l'égout, pas d'électricité ni d'accès direct sur le bien. Honoraires charge vendeur Ce bien vous est présenté par Mme Nathalie Lagrange, en qualité d'agent commercial, inscrit au RSAC de Nîmes sous le n°50411945 Pour plus d'informations ou pour planifier une visite, veuillez nous contacter au 0628713124

LE BIEN EN DETAIL

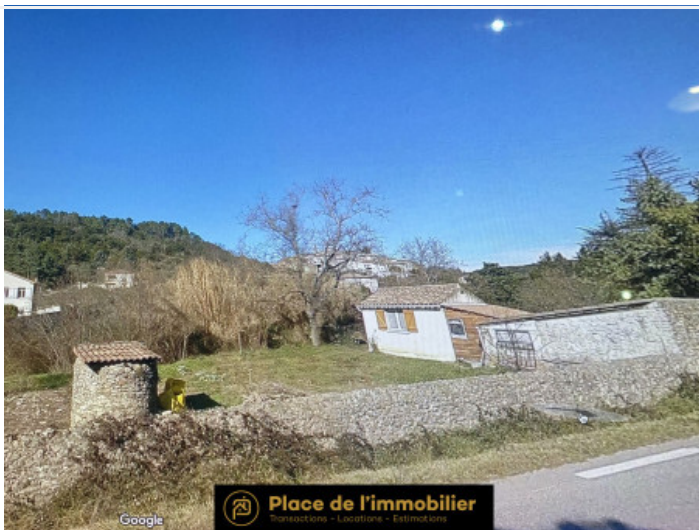
Référence : 23001
Ville : Saint-brès
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Surface : 45 m²
Nbr de pièces : 3
Nbr de chambres : 1



DIAGNOSTICS DPE - GES

Bien non soumis au DPE

LE BIEN EN PHOTOS





Place de l'immobilier
Transactions - Locations - Estimations

2 rue de la fontaine
30500 - Saint-Ambroix
Tél. 04 34 37 36 35